

Baugrund in Goldbach



63773 Goldbach

Grundstücksfläche: 279,00 m²
Kaufpreis: 185.000,00 EUR

Scout-ID: 116584807
Objekt-Nr.: 62

| | |
|-----------------------|------------------|
| Kurzfristig bebaubar: | Nein |
| Baugenehmigung: | Nein |
| Erschließung: | Erschlossen |
| Bebaubar nach: | Bebauungsplan |
| Empfohlene Nutzung: | Doppelhaushälfte |
| GRZ: | 0,40 |
| GFZ: | 0,50 |
| Abriss: | Nein |
| Verfügbar ab: | sofort |

Rüdiger Haab
Versicherungsmakler (BW)
Haab Consulting · Immobilien
Versicherungen · Kapitalanlagen · Finanzierungen · Bausparen

Ihr Ansprechpartner:

Haab Consulting
Herr Rüdiger Haab
E-Mail: ruediger-haab@t-online.de
Tel: +49 6073 980434
Mobil: +49 163 3980434
Fax: +49 6073 980435
Web: <http://www.haab-consulting.de>

Provision für Käufer: 5,95 % inkl. MWSt.
6.000,- Euro Reservierungsgebühr wird verrechnet mit Provision.

Baugrund in Goldbach



63773 Goldbach

Grundstücksfläche: 279,00 m²

Kaufpreis: 185.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Doppelhaushälftegrundstück mit 1 Vollgeschoss, 1 Sockelgeschoss, 1 ausgebauten Dachgeschoss, Satteldach, Dachneigung 35 - 40 Grad. Leichte Hanglage.

Wunderbar gelegenes Baugrundstück in Goldbach. Es handelt sich um die Hälfte eines Gesamtgrundstücks mit 557 m² Gesamtfläche, welches im Zuge einer WEG Teilung nur zusammen mit der anderen Hälfte verkauft werden kann.

Lage:

Das Grundstück befindet sich in Goldbach. Die Gemeinde Goldbach liegt verkehrsgünstig 4 KM vor Aschaffenburg mit Anschluß an die A 3 und 45 KM von Frankfurt entfernt.

Im Norden grenzt die Gemeinde an Johannensberg, im Osten an Hösbach, im Süden an Aschaffenburg und im Westen an Glattbach.

Goldbach hat 2 Ortsteile und hat Grundschule und Kindergarten im Ort, Realschule und Gymnasium im Nachbarort Hösbach.

Sonstiges:

Bitte nur mit Finanzierungsbestätigung anfragen.



Bild 2

Baugrund in Goldbach



63773 Goldbach

Grundstücksfläche: 279,00 m²

Kaufpreis: 185.000,00 EUR

